

Plan remontów i napraw bieżących w roku 2024

Osiedle Parkowe

Nr	Roboty remontowe do realizacji przez wykonawstwo obce	
	Adres	Zakres rzeczowy / uwagi
1	2	3
I	Ocieplenie ścian zewnętrznych budynku, remont loggii, wejść, wymiana stolarki okiennej piwnic, obróbek blacharskich pasów pod i nad rynnowych, wykonanie opaski /w części ocieplonej/ oraz rob. towarzyszące porządkowe po rob. dociepleniowych	
1	Ceglana 14	opis jw. elewacja wejściowa kl. III - kontynuacja
2	Ceramiczna 6	opis jw. elewacja wejściowa, wsch., płn. oraz remont loggii szt. 10 kl. sch. I - kontynuacja
3	Księcia Józefa 1	opis jw. fragment elewacji od uskołu do szczytu elewacji północnej, remont balkonów szt. 21, remont nadbudówek - kontynuacja
4	Lipowa 10	opis jw. oraz remont balkonów szt. 8 od strony zachodniej- kontynuacja
5	Kopernika 11	opis jw. elewacja szczytowa od strony południowej - kontynuacja
6	Kopernika 13	opis jw. elewacja szczytowa od strony południowej
7	Kopernika 17	opis jw. elewacja szczytowa od strony południowej
8	Kopernika 12	opis jw. oraz remont balkonów szt. 4 od strony zachodniej
II	Remont dachu w zakresie: pokrycia blachą trapezową, remont kominów, wymiany obróbek blacharskich w części remontowanej	
1	Kosynierów 22	opis jw. pomiędzy kl. I - II /środkowa część dachu/ oraz remont elewacji w zakresie przyklejenia siatki, wykonania wyprawy na ścianach od strony płn. na szer. ok. ~ 16,0 m
III	Remont wejść do klatek schodowych w zakresie daszka, ułożenia gresu na ścianach przy drzwiach wejściowych, wykonania lastryka na schodach i podeście, wykonanie podjazdów na wózki	
1	Ewy 7	opis. jw. oraz wymiana drzwi do klatek schodowych szt. 4 /wsp. 1,5/
2	Andrzeja 26	remont schodów stalowych zewnętrznych oraz schodów zewnętrznych z kostki brukowej w poziomie parteru, wykonanie balustrady w części likwidacji stopnia
IV	Remont balkonów w zakresie wykonanie izolacji, szlichty cementowej, obróbek blacharskich, remont ślusarki balkonowej, naprawy tynków	
1	Andrzeja 28	opis jw. szt. 8 - kontynuacja /str. wsch./
2	Pasażerska 3	opis jw. szt. 15 /pion 4, 5, 6/ - kontynuacja
3	Andrzeja 14	opis jw. szt. 10 kl. sch. I, II
4	Wiosenna 1	opis jw. szt.1 oraz tynk sufitu szt. 1
V	Remont chodników	
1	Ewy 7	przed wejściem do budynku
2	Lipowa 7	przy kl. I (od ul. Lipowej do chodnika przy szczycie kl. I bud. Lipowej 9)
3	Kopernika 4 a 6	zerwanie asfaltowego utwardzenia, wyk. chodnika oraz renowacja terenu - płyta ażurowa
4	Osiedle	naprawa nawierzchni ulic
VI	Inne budowlane	
1	Księcia Józefa 1	remont podestu wejściowego /lastryko/ do pawilonu TPD
2	Kopernika 11	montaż nasad kominowych TURBOWENT Dn. 50 mm szt. 10
VII	Instalacja przeciwpożarowa	
1	Księcia Józefa 1	remont instalacji hydrantowej
VIII	Roboty elektryczne	
	Remont w zakresie instalacji domofonowej wraz z wymianą osprzętu	

1	Ewy 7	opis. jw. - szt. 4
2	Pasażerska 5	opis jw. - szt. 1
3	Pasażerska 7	opis jw. - szt. 1
4	Andrzeja 4C	opis jw. - szt. 1
5	Ewy 20	opis jw. - szt. 2
6	Ewy 22	opis jw. - szt. 2
7	Srebrna 11	opis jw. - szt. 4
8	Andrzeja 2	instalacja odgromowa
IX	Roboty wykonywane przez administrację	
1	Bristol 2	malowanie klatek schodowych
2	Srebrna 2	malowanie klatek schodowych
3	Kopernika 6	malowanie klatek schodowych
4	Lipowa 19	malowanie klatek schodowych
5	Księcia Józefa 1	wymiana okien szt. 2
6	Księcia Józefa 2	wymiana okien szt. 4
7	w osiedlu	Naprawy bieżące wykonywane przez Administrację wg potrzeb
8	w osiedlu	Wymiana wodomierzy 1900 szt.