

Plan remontów i napraw bieżących w roku 2025

Osiedle Śródmieście

| Roboty remontowe do realizacji przez wykonawstwo obce | | |
|--|---|--|
| Nr | Adres | Zakres robót/uwagi |
| 1 | 2 | 3 |
| I | Ocieplenie ścian zewnętrznych budynku, remont loggii/balkonów, wejść, wymiana stolarki okiennej piwnic, obróbek blacharskich pasów pod i nad rynnowych, wykonanie opaski /w części ocieplonej/ oraz rob. towarzyszące porządkowe po rob. dociepleniowych | |
| 1 | Chopina 74/78 | opis jw. - elewacja wschodnia, remont balkonów szt. 8 kl. I - kontynuacja |
| 2 | Wojska Polskiego 32 | opis jw. - elewacja od strony wschodniej kl. II, remont balkonów szt. 8 małe + 4 szt. balkony duże - kontynuacja |
| 3 | Wojska Polskiego 35 | opis jw. - str. wsch.wejściowa - kontynuacja |
| II | Remont elewacji w zakresie wklejenia siatki na ścianie, wykonania wyprawy, opaski, obróbek blacharskich przy oknach piwnic oraz remont balkonów | |
| 1 | Wojska Polskiego 28 | opis jw. - szt. 8 balkony małe + 4 szt. balkony duże kl. III od str. pld. budynku - kontynuacja |
| III | Remont balkonów/ loggii w zakresie wykonania izolacji, szlichty cementowej, obróbek blacharskich, remontu ślusarki balkonowej | |
| 1 | Kubusia Puchatka 14 | opis jw. - balkon w lokalu nr 32 |
| 2 | Tomcia Palucha 6 | opis jw. - remont balkonów szt. 8 - kl. II str. pld.- kontynuacja |
| 3 | Tomcia Palucha 4 | opis jw. - remont balkonów szt. 8 - kl. II str. pld. - kontynuacja |
| 4 | Baśniowa 3 | opis jw. - remont balkonów szt. 8 - kl. II str. pld. - kontynuacja |
| 5 | Baśniowa 5 | opis jw. - remont balkonów szt. 8 - kl. II str. pld. - kontynuacja |
| IV | Inne budowlane | |
| 1 | Niepodległości 5 | wymiana luksferów na ścianę pełną murowaną z ociepleniem, wymiana okien przy zsypie |
| 2 | Niepodległości 5 | remont schodów z ułożeniem lastryka - wejście do przychodni |
| 3 | Wojska Polskiego 16, Wojska Polskiego 20, Niepodległości 9 | likwidacja zsyków, wykonanie altan śmietnikowych |
| V | Remont chodników | |
| 1 | Chopina 66/70 | ~150 m2 - wjazd do altany śmietnikowej |
| 2 | Osiedle | naprawy nawierzchni ulic po zimie |
| VI | Roboty sanitarne | |
| 1 | Chopina 74/78 | wymiana instalacji centralnego ogrzewania piony, poziomy, gałazki - kpl., roboty poinstalacyjne |
| 2 | Wojska Polskiego 32 | wymiana instalacji sanitarnej w korytarzu piwnicznym - poziomy, roboty poinstalacyjne |
| 3 | Bolesława Prusa 62 | wymiana instalacji sanitarnej w korytarzu piwnicznym - poziomy (kl. V-IX) |
| | | roboty poinstalacyjne |

| | | |
|------------|---|---|
| 4 | Niepodległości 4 154 szt. T.Palcha 6 - 90 szt. T.Palucha 10 - 40 szt. Chopina 25 - 160 szt. WP 27 - 160 szt. WP 28 - 160 szt. WP 30 - 90 szt. WP 16 - 172 szt. B. Prusa 84 - 60 szt. Powstańców 8 - 40 szt. K. Puchatka 10 - 40 szt. Niepodległości 6- 40 szt. B. Prusa 64 - 40 szt. B. Prusa 82- 60 szt. B. Prusa 74 - 120 szt. Słonia Trabalskiego 9 - 56 szt. Drzymały 22 - 32 szt. | wymiana wodomierzy po legalizacji 1444 szt. |
| VII | Roboty elektryczne | |
| 1 | Niepodległości 12 | wymiana pionów elektrycznych w budynku |
| 2 | Wojska Polskiego 16 | wymiana tablicy głównej/ rozdzielni zasilającej budynek |
| 3 | Modernizacja instalacji domofonowej | |
| 4 | Wojska Polskiego 28 | opis jw. - kl. III |
| 5 | Bolesława Prusa 68 | opis. jw. - kl. II |