

**Plan remontów i napraw bieżących w roku 2025**

**Osiedle Parkowe**

Nr	Roboty remontowe do realizacji przez wykonawstwo obce	
	Adres	Zakres rzeczowy / uwagi
1	2	3
<b>I</b>	<b>Ocieplenie ścian zewnętrznych budynku, remont loggii, wejść, wymiana stolarki okiennej piwnic, obróbek blacharskich pasów pod i nad rynnowych, wykonanie opaski /w części ocieplonej/ oraz rob. towarzyszące porządkowe po rob. dociepleniowych</b>	
1	Ceglana 14	opis j.w. - szczyt p1n + ściana zachodnia z uskokiem, 15 loggii - kontynuacja
2	Ceramiczna 6	opis j.w. - szczyty p1n, p1d i zach. - kontynuacja
3	Księża Józefa 1	opis j.w. - szczyt od ul. Armii Krajowej - kontynuacja
4	Księża Józefa 2	opis j.w. - elewacja - zgodnie z Decyzją PINB
5	Kopernika 12	opis j.w. - elewacja szczytowa od strony p1n - kontynuacja
6	Kopernika 15	opis j.w. - elewacja szczytowa od strony południowej
7	Kraszewskiego 6	opis j.w. - elewacja szczytowa od strony p1n., ściana wschodnia kl. III i IV - kontynuacja
<b>II</b>	<b>Remont dachu w zakresie: pokrycia, remont kominów, wymiany obróbek blacharskich w części remontowanej</b>	
1	Księża Józefa 1	remont dachu, docieplenie nadbudówek
<b>III</b>	<b>Remont wejść do klatek schodowych w zakresie daszka, ułożenia gresu na ścianach przy drzwiach wejściowych, wykonania lastryka na schodach i podeście</b>	
1	Lipowa 6	opis j.w.
2	Lipowa 13	opis j.w.
3	Srebrna 2	remont schodów zewnętrznych kl. I, II, III
4	Andrzeja 16	opis. j.w.
5	Andrzeja 16A	remont podestu
6	Hubala 5	remont schodów zewnętrznych
<b>IV</b>	<b>Wymiana drzwi do klatek schodowych - drzwi wewnętrzne wsp. 1,5/ zewnętrzne</b>	
1	Lipowa 6	opis j.w. - 1 szt.
2	Lipowa 13	opis j.w. - 1 szt.
3	Andrzeja 16	opis j.w. - 2 szt.
<b>V</b>	<b>Remont balkonów w zakresie wykonanie izolacji, szlichty cementowej, obróbek blacharskich, remont ślusarki balkonowej, naprawy tynków</b>	
1	Ewy 22A	opis j.w. - szt. 4
2	Andrzeja 14	opis j.w. - szt. 15 kl. II, III - kontynuacja
3	Pasażerska 3	opis j.w. - szt. 10 - kontynuacja
4	Andrzeja 26	remont tarasu zewnętrznego pawilonu - kontynuacja
<b>VI</b>	<b>Remont chodników</b>	
1	Księża Józefa 1	~ 50 m2 - wzdłuż przedszkola
2	Bristol 1	~ 50 m2 - przełożenie kostki za budynkiem
3	Osiedle	naprawa nawierzchni ulic
<b>VII</b>	<b>Roboty sanitarne:</b>	
1	Bristol 2	uszczelnienie instalacji gazowej metodą polimeryzacji ilość lokali - szt. 50
2	Księża Józefa 1	instalacja p.poż
3	TEO2	wymiana ciepłomierzy - szt. 21
<b>VIII</b>	<b>Wodomierze</b>	<b>Wymiana przez firmę zewnętrzną</b>
1	Kopernika 11 - 250 szt. Kopernika 15 - 200 szt. Książąt Maz.8 - 100 szt. Lipowa 7 - 160 szt. Bristol 1 - 50 szt. Bristol 2 - 50 szt.	szt. 810
<b>IX</b>	<b>Roboty elektryczne</b>	

1	Armii Krajowej 39	modernizacja kaset domofonowych - szt. 3
2	Armii Krajowej 43	opis jw. - szt. 3
3	Armii Krajowej 45	opis jw. - szt. 3
4	Lipowa 19	opis jw. - szt. 2
5	Bristol 3	opis jw. - szt. 4
<b>X</b>	<b>Inne budowlane</b>	
1	Księcia Józefa 1	przebudowa pomieszczenia zsypu i rozbudowa pergoli śmietnikowej