

Plan remontów i napraw bieżących w roku 2025
Osiedle Stanisława Staszica cz. B i Bolesława Prusa

Nr	Roboty remontowe do realizacji przez wykonawstwo obce	
	adres	zakres robót/uwagi
1	2	3
I	Ocieplenie ścian zewnętrznych budynku, remont loggii/ balkonów, wymiana stolarki okiennej piwnic, obróbek blacharskich pasów pod i nad rynnowych, wykonanie opaski /w części ocieplonej/ oraz rob. towarzyszące porządkowe po rob. dociepleniowych	
1	Dobra 6	opis jw. - elewacja frontowa kl. I-IV, szczyty przy kl. II-IV, uskok - kontynuacja
II	Remont dachu w zakresie krycia papą termozgrzewalną/ blachą trapezową, remontu kominów, wymiany obróbek blacharskich (pasy pod i nad rynnowe, rynny i rury spustowe)	
1	Przy Księżycu 5	remont dachu
III	Malowanie klatek schodowych oraz gładź gipsowa powyżej lamperii	
1	Rzeckiego 4	opis jw. - kl. I-IV
2	Wokulskiego 11	opis jw. - kl. I-II
IV	Remont wejść/ ganków do klatek schodowych w zakresie ułożenia gresu na ścianach w ganku oraz przy drzwiach ganku	
1	Emancypantek 2	remont schodów (lastryko) kl. I,II
V	Wymiana drzwi do klatek schodowych - drzwi wewnętrzne wsp. 1,5/ zewnętrzne	
1	Emancypantek 5	opis jw. - szt. 2 / drzwi zew./
2	Lalki 3	opis jw. - szt. 4 /wsp. 1,5 - szt. 2/, drzwi zew. szt. 2/
3	Emancypantek 7	opis jw. - szt. 2 /drzwi zew./
4	Wokulskiego 6	opis jw. - szt. 6 /wsp. 1,5 - szt. 3/, drzwi zew. szt. 3/
VI	Remont balkonów - wykonanie izolacji, szlichty cementowej, obróbek blacharskich, remont ślusarki balkonowej, naprawy tynków	
1	Anielki 2	opis jw. - szt. 2
2	Powstańców 23	opis jw. - szt. 2
3	Ramzesa 8	opis jw. - szt. 3
4	Przy Księżycu 3	opis jw. - szt. 3
5	Dobra 12	opis jw. - szt. 2
6	Rzeckiego 7	opis jw. - szt. 2
7	Zasławskiej 5	opis jw. - szt. 3
8	Dobra 4	opis jw. - szt. 5 - kontynuacja
9	Faraona 1	opis jw. - szt. 2
10	Dobra 2	opis jw. - szt. 4
11	Plantowa 7	opis jw. - szt. 1
VII	Inne budowlane	
1	Wojska Polskiego 38	remont pergoli śmietnikowej
2	Powstańców 17	remont daszków nad balkonami
VIII	Remont ciągów komunikacyjnych/chodniki/dojazdy	
1	Łęckiej, przy Księżycu 7	naprawa nawierzchni drogi z kostki
2	Osiedle	naprawy nawierzchni asfaltowych dróg i chodników
IX	Roboty sanitarne	
1	Wokulskiego 11	wymiana c.w. i z.w. kanalizacja kl. I, II
2	Plantowa 15	wymiana kanalizacji od pionu do przykanalika kl. II
3	Antka 9	wymiana ciepłomierzy - szt. 36
4	Antka 13	wymiana ciepłomierzy - szt. 28

5	Dobra 14 - 260 szt. Wokulskiego 4 - 118 szt. Lalki 3 - 40 szt. Powstańców 25 - 86 szt. Zasławskiej 6 - 88 szt. Dobra 10 - 222 szt. Dobra 16 - 173 szt. Dobra 20 - 156 szt. Wokulskiego 11 - 80 szt. Wokulskiego 6 - 100 szt. Wokulskiego 10 - 154 szt. Plantowa 7 - 214 szt. Wokulskiego 9 - 100 szt. Faraona 1 - 29 szt. Faraona 3 - 30 szt. Faraona 5 - 30 szt. Wokulskiego 8 - 70 szt.	wymiana wodomierzy - szt. 1950
6	Wróblewskiego 3	wykonanie projektu węzła ciepłego (przejście z gazu na ciepło systemowe)
X	Roboty elektryczne	
1	W osiedlu	remont lub wymiana lamp ulicznych wg zgłoszeń administracji
2	Dobra 4	modernizacja instalacji domofonowych szt. 2, kl.I, III
3	Powstańców 11	opis jw. szt. 3 - kl. I, II, III
4	Wokulskiego 13	opis jw. szt. 3 - kl. I, II, III
5	Antka 11	opis jw. szt. 3 - kl. I, II, III
6	Dobra 6	opis jw. szt. 2 - kl. I, III
7	Wojska Polskiego 38	opis jw. szt. 4 - kl. I, II, III, IV
8	Powstańców 23	opis jw. szt. 1 - kl. I
9	Plantowa 5	wykonanie instalacji odgromowej
XI	Remont dźwigów osobowych	
1	Budynki w osiedlu	remonty/ awarie dźwigów osobowych
2	Wróblewskiego 6 kl. II	wymiana dźwigu osobowego - szt. 1
3	Wojska Polskiego 36 kl. III	remont dźwigu osobowego - szt. 1
4	Wojska Polskiego 46 kl. III	remont dźwigu osobowego - szt. 1