

**Plan remontu i napraw bieżących w roku 2026**

**Osiedle Parkowe**

Nr	Roboty remontowe do realizacji przez wykonawstwo obce	
	Adres	Zakres rzeczowy / uwagi
1	2	3
<b>I</b>	<b>Ocieplenie ścian zewnętrznych budynku, remont loggii, wejść, wymiana stolarki okiennej piwnic, obróbek blacharskich pasów pod i nadrynnowych, wykonanie opaski /w części ocieplonej/ oraz rob. towarzyszące porządkowe po rob. dociepleniowych</b>	
1	Ceglana 14	opis jw. ściana zachodnia i remont loggii szt. 10 - <a href="#">kontynuacja</a>
2	Ceramiczna 6	opis jw. ściana zachodnia + remont loggii szt. 10 - <a href="#">kontynuacja</a>
3	Książąt Maz. 10	opis jw. ściana zachodnia - wejściowa
4	Kopernika 5	opis jw. ściana płn. wejściowa
5	Kopernika 7	opis jw. ściana zach. wejściowa
6	Lipowa 13	opis jw. ściana wsch.
7	Lipowa 7	opis jw. ściana zach. kl. I - II
8	Kraszewskiego 6	opis jw. ściana północna kl. I - II - <a href="#">kontynuacja</a>
9	Księcia Józefa 1	opis jw. ściana szczytowa wraz z ułożeniem lastryka do wejścia do przychodni - <a href="#">kontynuacja</a>
<b>II</b>	<b>Remont dachu w zakresie: remont pokrycia, remont kominów, wymiany obróbek blacharskich w części remontowanej</b>	
1	Kraszewskiego 3	remont dachu (metoda "biały dach")
<b>III</b>	<b>Remont wejść do klatek schodowych w zakresie daszka, ułożenia gresu na ścianach przy drzwiach wejściowych, wykonania lastryka na schodach i podeście, wykonanie podjazdu dla niepełnosprawnych</b>	
1	Armii Krajowej 43	remont wejść do klatek schodowych w zakresie wykonania lastryka oraz wymiany drzwi na ciepłe (szt. 3)
2	Andrzeja 8	ułożenie gresu na ścianach przy drzwiach wejściowych, wykonanie lastryka na schodach i podestach (kl. I - IV) z drzwiami ciepłymi
3	Lipowa 9	wymiana drzwi wejściowych do klatek schodowych (kl. I - IV)
4	Andrzeja 4 A	wymiana drzwi wejściowych do klatek schodowych (kl. I - II) oraz ułożenie gresu w wejściu
5	Księcia Józefa 2	wymiana drzwi wejściowych do klatek schodowych (kl. I-VII) oraz naprawa tynku zewnętrznego w wejściach do klatek schodowych
6	Ewy 22A	wykonanie lastryka na podeście wejściowym do klatki schodowej
<b>IV</b>	<b>Remont balkonów w zakresie wykonanie izolacji, szlichty cementowej, obróbek blacharskich, remont ślusarki balkonowej, naprawy tynków</b>	
1	Andrzeja 14	opis jw. szt. 15 kl. III - IV - <a href="#">kontynuacja</a>
2	Andrzeja 4	opis jw. szt. 5 kl. I strona prawa
<b>V</b>	<b>Remont chodników</b>	
1	Pomiędzy budynkami Kopernika 10 i 12	ułożenie chodnika z kostki brukowej ~24 m <sup>2</sup> ( 24 mb x 1 mb )
2	Księcia Józefa 1	naprawa asfaltu nawierzchni drogi pożarowej przy progu zwalniającym
3	Osiedle	naprawa nawierzchni ulic
<b>VI</b>	<b>Roboty sanitarne:</b>	
1	Andrzeja 8	uszczelnienie instalacji gazowej metodą polimeryzacji (53 lokale)
2	Andrzeja 4 D	wymiana ciepłomierzy - szt. 8
3	Andrzeja 20 A	wymiana ciepłomierzy - szt. 8
4	Kopernika 6 - I kl.	wymiana pionowych instalacji kanalizacyjnych
5	Kopernika 9 - II kl.	wymiana pionowych instalacji kanalizacyjnych
	<b>Wymiana wodomierzy po legalizacji szt. 640</b>	
1	Ceglana 6	szt. 110
2	Ceramiczna 6	szt. 120
3	Kopernika 13	szt. 250
4	Lipowa 9	szt. 160

<b>VII</b>	<b>Roboty elektryczne</b>	
1	Andrzeja 18	wymiana kaset domofonowych - szt. 2
2	Lipowa 8	opis jw. - szt. 1
3	Ceglana 3	opis jw. - szt. 3
4	Bristol 1	opis jw. - szt. 4
5	Kopernika 13	opis jw. - szt. 5
6	Kopernika 4	opis jw. - szt. 5
7	Lipowa 8	Odtworzenie instalacji odgromowej